

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 4,000円 |

2F以上,2面採光,カードキー,角住戸,最上階,出窓,上階無し,電子キー,電子ロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンハイツ泉 203号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市東町1丁目1-23   |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩17分<br>東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩30分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3.7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 23.19m <sup>2</sup>   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1997年6月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | B・S・C・A・T・V・T・V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, シャワー, トイレ有                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定変更料: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス: 2,200円<br>[備考] 違約金有: 1ヶ月                          |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 可 月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 10,000円/年   |      |    |
| 備考       | B・T別の1K、最上階の角部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

情報更新日2026年1月10日

No.C0002443528



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |