

FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	3,500円

防犯カメラ 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.93万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ニューフローレンス 102号室		
物件所在地	神奈川県小田原市穴部13-1		
交通	伊豆箱根鉄道大雄山線 穴部駅 徒歩3分 小田急線 螢田駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.02m ²	向き	南西
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月24日

No.C0002457196



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%