

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	6,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ鴨宮 304号室		
物件所在地	神奈川県小田原市南鴨宮 3 丁目4-8		
交通	東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩2分 伊豆箱根鉄道大雄山線 井細田駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	33.04m ²	向き	南東
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,990円 24ヶ月	入居時期	2026年3月31日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー付洗面台, トイレ有, ネット使用料不要, パス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 法人・短期契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 賃貸保証料(初回): 月額賃料総額の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.C0002457823



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付