

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 8.3万円  | 礼金   | 8.3万円     |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | カーロ オルテンシア caroortensia 201号室                    |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市蓮正寺293-5                                 |      |           |
| 交通       | 小田急線 蟹田駅 徒歩3分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 穴部駅 徒歩15分            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.1畳) LDK(9.6畳)                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 42.81m <sup>2</sup>                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年2月  | 契約期間 |           |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場      | 無  |      |           |
| 設備       | 宅配BOX シャワー エアコン ネット使用料不要 インターホン TVインターホン 給湯 ガス給湯 |      |           |
| その他費用    | [備考] 消毒施工料(当社扱)17,050円                           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)    |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年1月30日

No.C0002462875



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |