

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ山室 305号室		
物件所在地	神奈川県小田原市扇町 1 丁目42-15		
交通	東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩15分 伊豆箱根鉄道大雄山線 井細田駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.02㎡	向き	南
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・トイレ別, 給湯, 収納 3ヶ所, 収納有, 洗面化粧台, 洗面所に		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円 [備考] 更新事務手数料: 賃料の20%(+税)、更新保証料: 賃料総額の30%(最低12,000円) 更新料: なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証㈱ 初回保証料: 賃料総額の50%(最低20,000円)、月額引落手		
備考	3階建最上階の角部屋、2023年1月リフォーム中。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.C0002463413



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%