

# FOR RENT

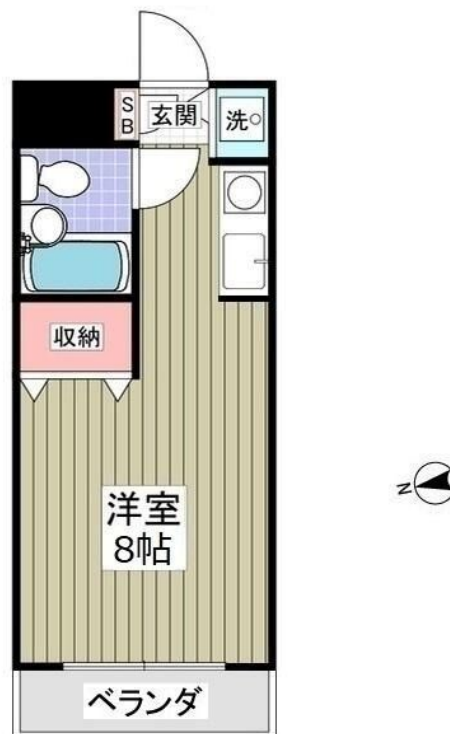
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 27,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 湘南平塚コート 210号室  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市河内 1 丁目446-1  |      |             |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス20分 河内 バス停徒歩9分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 17.77㎡   | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1995年3月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～  |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,トイレ有,バストイレ同室,室内洗濯   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 カギ交換代 (U9): 27,500円<br>[備考] 短期解約違約金あり (2年未満: 月額総賃料の1ヵ月分、1年未満: 月額総賃料の2ヵ月分) 退去時にクリーニング費用請求あり |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料60%～ 年間保証料10,000円～ 月次手数料: 総賃料の1%～1,440円   |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.C0002469468

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530002560664

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。