

# FOR RENT

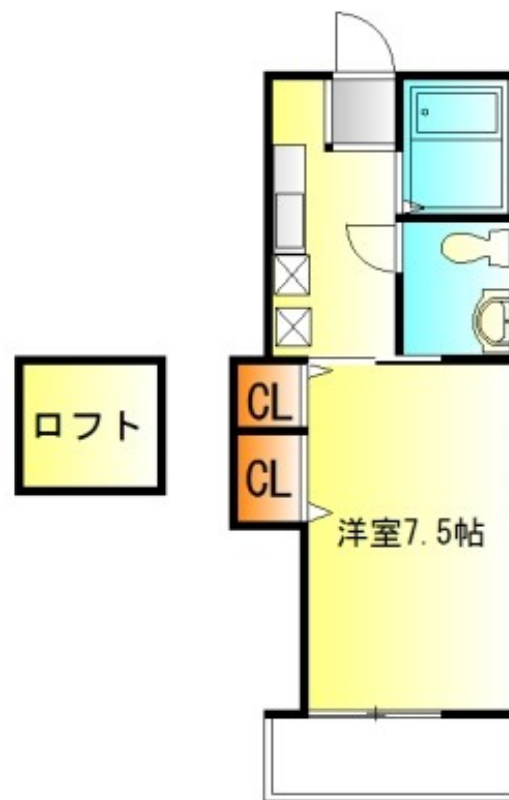
賃料	管理費等
52,000円	4,000円

2 F 以上,セキュリティ有り,ロフト,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エトピリカ湘南 205号室		
物件所在地	神奈川県中郡二宮町山西225-7		
交通	東海道本線(東日本) 二宮駅 徒歩16分 東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩43分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.64㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月24日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, B S, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社初回50% 最低保証30,000円 月額保証料 賃料総額1.5%		
備考	国道1号線をよく利用する方におすすめです明るく清潔感のある室内で、2Fはロフト付き、洋室7.5帖で収納もたっぷりあります。内見のご予約はユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.C0002478952

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付