

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,600円

オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィオーレ三の丸 103号室		
物件所在地	神奈川県小田原市本町 1 丁目 9 番 4 6 号		
交通	東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩13分 東海道・山陽新幹線 小田原駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9.4畳) K(2.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	29.8m ²	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別, シャワー, エアコン, クローゼット, 洗面所独立, シャワー付洗面台, 追い焚き風呂, オート		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリーフ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。2026年5月より、ruumサポート(1,980円)が必要です。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。貸主インボイス登録あり		

情報更新日2026年2月18日

No.C0002483620



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%