

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	92KOYO 104号室		
物件所在地	神奈川県足柄下郡湯河原町宮下464		
交通	東海道本線(東日本) 湯河原駅 徒歩13分 東海道本線(東日本) 真鶴駅 徒歩58分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33.15㎡	向き	南
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,フロ		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 16,500円 安心入居サポート(任意): 16,500円 [備考] ・短期解約違約金有(1年未満解約の場合は月額家賃の2ヶ月+フリーレント分)(2年未満解約の場合は月額家賃の1ヶ月)		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社			
備考	(駐車場No12・13・16・17・18・19・20・21・22・23・24・25を部屋の付帯駐車場1台目として利用している場合)92KOYOの駐車場使用料5,500円(1台目)は、賃料に含まれます。92KOYOの賃貸人と駐車場所有者との間で締結している駐車場(東側に限る)使用契約が解約となった場合は、駐車場が利用できなくなる可能性があります。駐車場が利用できなくなった場合は、部屋の賃料から駐車場使用料5,500円を差引いた賃料へ改定となります。		

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.C0002487906

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%