

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,500円

2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーヒルズ 203号室		
物件所在地	神奈川県小田原市矢作224-1		
交通	東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.86㎡	向き	南西
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	カウンターキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.C0002499003



神奈川知事(1)第32293号  
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**  
 神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
 TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
 E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%