

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |            |
|----------|--------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ファンディ平塚 803号室                                    |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市明石町2 1-2 6                                |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩5分<br>湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩54分         |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(2畳)                                   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 8階                                  |      |            |
| 専有面積     | 26.46㎡                                           | 向き   |            |
| 築年月      | 2024年2月                                          | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 2026年4月25日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                              |      |            |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面化粧台 |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：49,500円 鍵交換費用：16,500円             |      |            |
| 入居諸条件    |                                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)     |      |            |
| 備考       |                                                  |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.C0002515114

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 2106036

物件管理コード : 1125729087530002607235

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。