

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイドピア 201号室		
物件所在地	神奈川県小田原市高田261-2		
交通	東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 バス8分 中里 バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.34㎡	向き	東
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	BS, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 見守りサービス(原則65歳以上必須): 5,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月 アメニティークラブへの加入が原則必須 法人登記不可、店舗使用不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社(必須) オリコフォレントインシュア初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1%または3,000円 法人契約等は除く		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.C0002524071



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付