

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	5,000円

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ 105号室		
物件所在地	神奈川県小田原市国府津2414-1		
交通	東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.75畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29㎡	向き	南
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,990円 24ヶ月	入居時期	2026年8月31日
駐車場	有(敷地内) 5400円/月~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 原状回復費定額精算制度加入必須: 47,300円 [備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月 アメニティークラブへの加入が原則必須 退去時原則クリーニング費用のみ		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.C0002556867

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%