

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

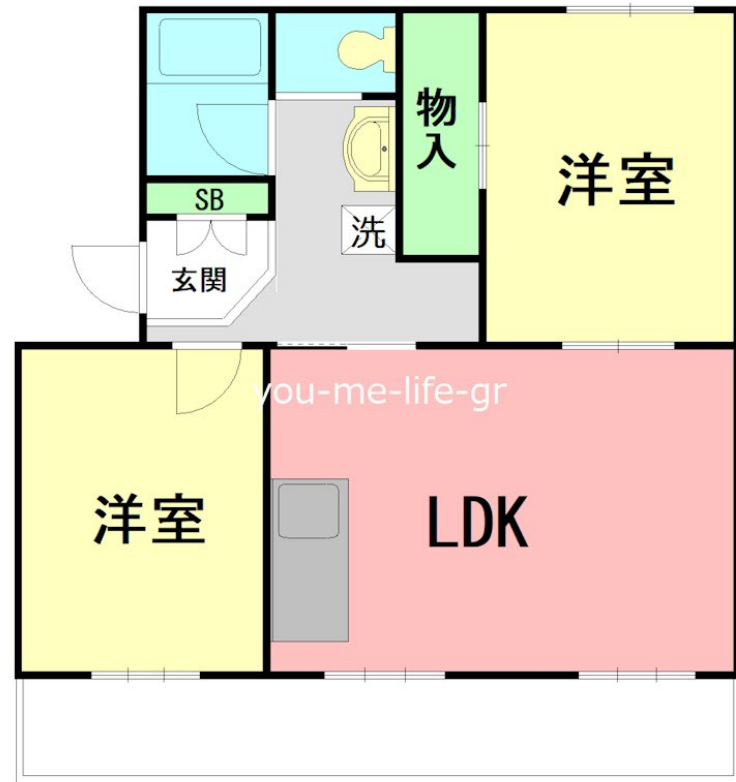
## 敷金ゼロ、礼金ゼロでおすすめてです。オールフロ

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパレス湘南 104号室		
物件所在地	神奈川県平塚市河内1丁目36-46		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩54分 湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩52分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	54.09㎡	向き	東
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 66,000円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の60% 月額保証料825円		
備考	敷金ゼロ、礼金ゼロ、駐車場一台付でおすすめてです。オールフローリングなので、家具が置きやすいです。新婚さんやカップルにおすすめての間取りです。バルコニーも十分な幅があるので、お洗濯も干しやすいですよ。詳細はユーミーらいふ平塚本店へ。契約金カード決済可能。決済手数料も弊社負担。		

情報更新日2026年5月8日

No.C0002566078



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付