

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Lapel Melia 202号室		
物件所在地	神奈川県小田原市栄町 3 丁目2-7-2		
交通	東海道本線 (東日本) 小田原駅 徒歩4分 伊豆箱根鉄道大雄山線 緑町駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(9.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	29.17㎡	向き	北東
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月23日予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 緊急対応費 (近隣トラブル解決サービス): 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 鍵交換費用: 27,500円 初期消火設備: 11,000円 [月次費用] 町会費: 700円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約総賃料2ヶ月1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件	楽器等の使用不可 高齢者相談 ルームシェア不可		
保証会社	必須 (全保連) 詳細: 内容: 初回保証料: 賃料等総額の80%・最低保証料30,000円 継続保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.C0002598958



神奈川知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%