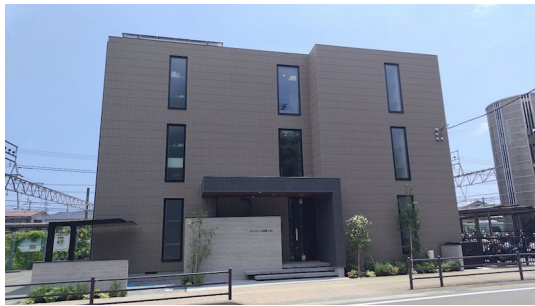


# FOR RENT

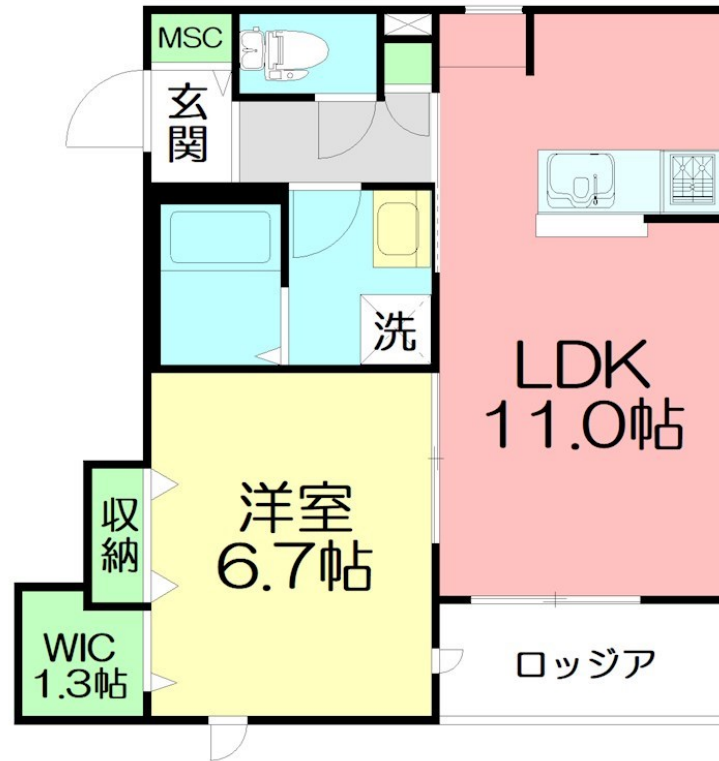
賃料	管理費等
101,000円	9,000円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅ま

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブルミエール湘南二宮 301号室		
物件所在地	神奈川県中郡二宮町二宮833-20		
交通	湘南新宿ライン 二宮駅 徒歩2分 東海道本線(東日本) 大磯駅 徒歩72分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(11畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	46.71㎡	向き	南
築年月	2024年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月29日
駐車場	近隣駐車場 8000~14000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換代 : 25,300円 [備考] 退去時クリーニング代71500円借主負担(退去時払い)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社保証料50% 2万円/2年		
備考	ZEH-M対応ヘーベルメゾン ネット無料 ZEH-Mにお住まい頂くことで、高断熱による快適な暮らしと、省エネ設備による光熱費の削減が実現できます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.C0002608983



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付