

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 64,000円 | 21,000円 |

## ご来店不要 オンライン接客、オンライン内見

24時間緊急通報システム,オートロック,角住戸,当社管理物件,高台に立地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,管理室,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                        |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | カレッジテラス東海大学前A棟 312号室                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市北金目1丁目10-11                                                                                        |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩18分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩26分                                                                     |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳)                                                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                           |      |           |
| 専有面積     | 19.72㎡                                                                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2017年3月中旬                                                                                                 | 契約期間 | 定期借家契約 4年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                            | 入居時期 | 2027年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                               |      |           |
| 設備       | 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, クローゼット, シャワー, シャワ                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 入館料: 250,000円<br>[月次費用] 安心サポートα: 3,300円 食事代: 23,100円                                                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生可                                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料総賃料の50% 年間保証委託料1万円/年                                                                            |      |           |
| 備考       | 東海大生限定! 弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク! |      |           |

情報更新日2026年8月9日

No.C0002613514

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |