

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,500円

角住戸,出窓,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルム飛鳥 105号室		
物件所在地	神奈川県厚木市金田 7 7 7-1		
交通	小田急線 本厚木駅 バス12分 金田下宿 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.78㎡	向き	南西
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月8日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 24時間サポート: 16,500円 クリーニング費用: 49,500円 エアコンクリーニング費(2基分): 28,600円 更新事務手数料: 11,000円 [月次費用] 町会費: 200円 町会費: 200円 [備考] 退去時、別途で襪張替費用有 1年未満の解約の場合は違約金1ヶ月(賃料のみ)あり		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 【初回保証料】総家賃×50%(原則保証人なし) 学生プラン10,000円(契約名義は親権者) 【月次保証料】総家賃×1%(更新保証料なし) 総家賃=家賃+共益費+駐車場料等		
備考	リフォーム予定 【全体】・全部屋天井・壁クロス貼替・玄関土間張替・廊下~洗面所~DK・洋室2部屋 床クッションフロア貼替・各襖貼替・各部屋カーテンレール交換・TVモニターホン新設・温水洗浄暖房便座新設・トイレ上部棚設置・シャワー水栓交換・システムキッチンへ交換(2口ガスコンロ・グリル付)・エアコン1基交換(南側洋室)・照明3基(各部屋)設置 インターネット・ケーブルテレビのご利用は個人契約が必要です。そのままでは使えません。		

情報更新日2026年6月16日

No.C0002622052



神奈川県知事(1)第32293号
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘
 神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
 TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
 E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付