

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	8,000円

2 F 以上,出窓,南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	厚木・コアラマンション 305号室		
物件所在地	神奈川県厚木市栄町2丁目5-5		
交通	小田急線 本厚木駅 徒歩14分 小田急線 厚木駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	71.3㎡	向き	東
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リソサポプラス加入必須: 2,500円 [備考] 借主負担にてハウスクリーニング実施 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。 室内小型犬1匹飼育可(諸条件有)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考	喫煙不可 フローリングワックスがけ不可 ペット飼育予定の際、契約前登録要(契約中の切替不可) 敷金3か月うち2か月償却(敷金30万円未満は一律30万円うち20万円償却)、ペット登録手数料有33,000円(税込) 室内ペット(小型犬1匹)飼育可 貸主の事前承諾を要する 本物件は水害想定区域内となります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.C0002623206



神奈川知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付