

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-FORT小田原 0304号室		
物件所在地	神奈川県小田原市栄町1丁目20-5		
交通	東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩8分 伊豆箱根鉄道大雄山線 緑町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	25.91㎡	向き	西
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] 清掃代 20㎡超+1,100円/㎡ : 33,000円 鍵発行手数料 : 16,500円 エアコン清掃代13,200円/台 : 13,200円 [月次費用] 町会費 : 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料50% 事務手数料20% 最低保証料20,000円 1年毎に12,000円利		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.C0002636660

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%