

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,500円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リストロ・K 301号室		
物件所在地	神奈川県小田原市南鴨宮2丁目31-15		
交通	東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(4.9畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	52.91㎡	向き	南東
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 害虫防除費用(契約時): 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円 町会費: 300円 [備考] ペット相談: 室内小型犬または猫(最大10kg以下)計2匹迄 敷金増1匹につき1ヶ月 法人契約: 礼金1か月分増 1年以内の解約で資料1か月分の違約金有り 敷金償却(原状回復費用は償却に含む)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回保証加入料: 月支払総額の50%(家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2%(消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考	JR 東海道本線 鴨宮駅より徒歩7分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年7月2日

No.C0002650312

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付