

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペイルーム小田原カルム 101号室		
物件所在地	神奈川県小田原市浜町2丁目16-17(未定)		
交通	東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩10分 小田急線 小田原駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	25.97㎡	向き	北
築年月	2026年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月1日予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,キッチン未使用		
その他費用	[一時金] 緊急対応費:22,000円 消臭抗菌代:22,000円 初期消火設備代:11,000円 [月次費用] 町会費:300円 家賃口座引落手数料:660円 [備考] 短期解約違約金有:1年未満解約総賃料2ヶ月 1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件	高齢者相談 ルームシェア不可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 全保連 内容:初回保証料:賃料等総額の80%・最低保証料30,000円 継続保証		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.C0002673777

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%