

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペイルーム小田原カルム 303号室		
物件所在地	神奈川県小田原市浜町 2 丁目16-17(未定)		
交通	東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩10分 小田急線 小田原駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	25.18㎡	向き	東
築年月	2026年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月1日予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, キッチン未使用		
その他費用	[一時金] 緊急対応費: 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 初期消火設備代: 11,000円 [月次費用] 町会費: 300円 家賃口座引落手数料: 660円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約総賃料2ヶ月 1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件	高齢者相談 ルームシェア不可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 全保連 内容: 初回保証料: 賃料等総額の80%・最低保証料30,000円 継続保証		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.C0002673796

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%