

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 33,000円 | 10,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                              | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グランコンフォール三田 106号室                                                                                              |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市本町3丁目8-1                                                                                               |      |             |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 小田原駅 徒歩18分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 緑町駅 徒歩20分                                                                  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.25畳) K(3畳)                                                                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                                                |      |             |
| 専有面積     | 23.08㎡                                                                                                         | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2002年11月                                                                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                                                                                 | 入居時期 | 2026年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                  |      |             |
| 設備       | エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネ                                                             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 24時間サポート: 11,000円 退去時クリーニング: 44,000円<br>[備考] 短期解約違約金あり: 1年未満の解約で総賃料の3か月分、2年未満の解約で総賃料の2か月分 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                                                |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% 10000円/年更新料あり 口座引落手数料550円                                                                          |      |             |
| 備考       | 喫煙条件付き可(礼金5万円かかります)                                                                                            |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.C0002690281

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |