

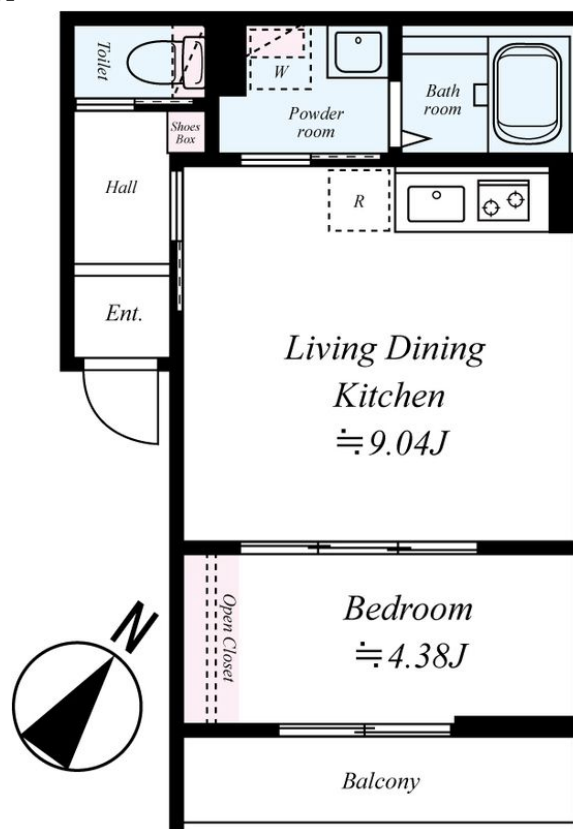
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,500円 | 4,500円 |

オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                  |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                     | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | GRADUS伊勢原 103号室                                                                                                                       |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市桜台 3丁目 3-10                                                                                                                   |      |            |
| 交通       | 小田急線 伊勢原駅 徒歩9分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩66分                                                                                                    |      |            |
| 間取詳細     | LDK(9.04畳) 洋室(4.38畳)                                                                                                                  |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                                             |      |            |
| 専有面積     | 31.13㎡                                                                                                                                | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2026年9月                                                                                                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                     | 入居時期 | 2026年10月1日 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                     |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー付洗面台,                                                                                    |      |            |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート代(2年):16,500円 クリーニング費用:71,500円 エアコン内部洗浄代/台(契約時):19,800円 RENOSY CLUB:22,000円<br>[月次費用] 町会費:250円<br>[備考] 短期違約:1年未満 賃料1ヶ月分 |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 要保証会社加入初回保証料:総賃料の50%(年間保証料:15,000円)                                                                                                |      |            |
| 備考       |                                                                                                                                       |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.C0002692587

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |