

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                  |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランヒルズ 301号室                                                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市北金目2丁目4-18                                                                                                                   |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩22分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩27分                                                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)                                                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 24.69㎡                                                                                                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2019年2月                                                                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                                     | 入居時期 | 2027年3月下旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガ                                                                                  |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスα:3,300円<br>[備考] 東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料!                                                              |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 月額保証料1.5%                                                                                          |      |           |
| 備考       | 東海大生限定!弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク!ご来店不要 オンライン接客、オンライン内見ができます! |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0002700447

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |