

FOR RENT

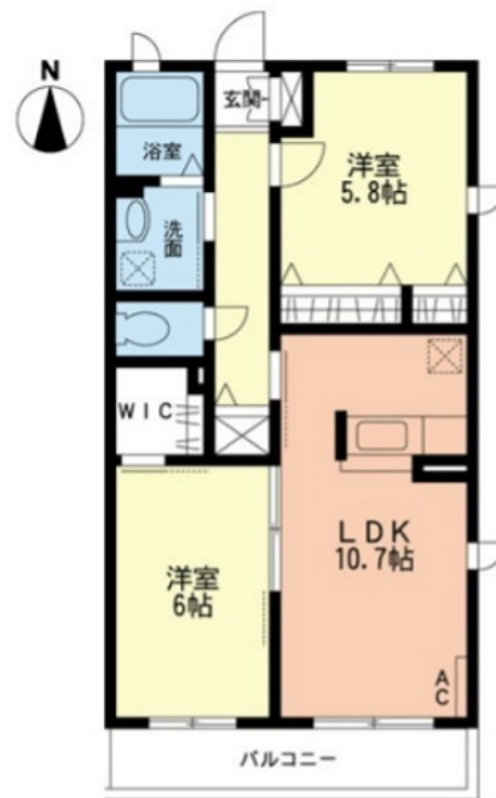
賃料	管理費等
78,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール山下 301号室		
物件所在地	神奈川県平塚市山下 1 丁目2-25		
交通	東海道本線（東日本） 平塚駅 バス10分 山下 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 原状回復費定額精算制度加入必須: 90,200円 [月次費用] 見守りサービス(原則65歳以上必須): 5,500円 [備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月 アメニティークラブへの加入が原則必須 法人登記不可、店舗使用不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000円 法人契約等は除く		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0002703648

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付