

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

ダブルロック,出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	栢山店舗兼住宅		
物件所在地	神奈川県小田原市栢山大丸2735		
交通	小田急線 栢山駅 徒歩2分 小田急線 富水駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2-3階		
専有面積	103.68㎡	向き	西
築年月	1984年6月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2階洗面台,TVインターホン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ2ヶ所,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:39,600円 24Hサポート:1,320円 退去査定手数料:5,500円 退去時除菌清掃費用:22,000円 [備考] 短期解約違約金:賃料1ヶ月分/1年未満・解約予告:1ヶ月前 事業用契約の場合は3ヶ月前ベツ相談可:敷金1ヶ月積増		
入居諸条件	ベツ相談 事務所可 二人可		
保証会社	必須 Casa 保証料【居住用】初回:総賃料50% 月額:総賃料1.5%(プランにより変更有)【学生プラン】初回:1万円 年間:1万円【事業用】初回:総賃料100% 年間:総賃料10%(最		
備考	・事務所、店舗など事業用の契約も可 課税対象 条件等詳細は要確認 美容系サロン・マッサージ ・学習塾・オフィス等歓迎(重飲食不可) 残置物:1Fエアコン、2Fキッチン置き型コンロ、居室照明、1Fダウンライト、井戸 ・1階部分は玄関が別となります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.C0002706211

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530002800132

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。