

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 67,000円 | 0円   |

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,最上階,最上階,出窓,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                                    |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 豊栄ハイツ5号 201号室                                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市徳延2丁目32-26                                                                                                                      |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス12分 山下団地入口 バス停徒歩2分                                                                                                    |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 64.59㎡                                                                                                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2004年4月                                                                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円                                                                                                                              | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                                                                              |      |    |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャッター,シャワー,シャワー                                                                                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 退去時原状回復費用負担有:50,600円<br>[備考] 退去時原状回復費用負担:賃貸借契約1回更新の場合:入居者負担50% 2回以上更新の場合:0%短期解約違約金有、1年未満:3か月分、1年半未満:2か月分、2年未満:1か月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回保証料:0円、継続保証料:月額1,000円、振替手数料:月額440円                                                                                            |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                        |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.C0002708395

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |