

# FOR RENT

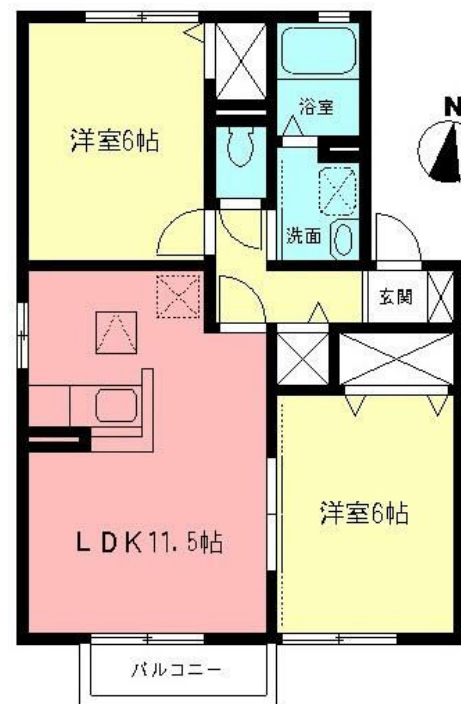
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 4,000円 |

2面採光,3方角住戸,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                           |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                              | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                                                                         | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ラークパレスIII 102号室                                                                                                                                |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市御殿2丁目7-31                                                                                                                               |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス15分 中原御殿 バス停徒歩11分                                                                                                             |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)                                                                                                                       |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                    |      |            |
| 専有面積     | 53.7㎡                                                                                                                                          | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2002年10月                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 29,590円 24ヶ月                                                                                                                                 | 入居時期 | 2026年10月上旬 |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                                                                                          |      |            |
| 設備       | 3点給湯,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,キッチン                                                                                            |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:22,000円 原状回復費定額精算制度加入必須:81,400円<br>[月次費用] 見守りサービス(原則65歳以上必須):5,500円<br>[備考] ※短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月※アメニティークラブへの加入が原則必須※法人登記不可、店舗使用不可。 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                       |      |            |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000円※                                                                                            |      |            |
| 備考       | 駐車場付きの2LDKアパート。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                                      |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.C0002710252

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |