

FOR RENT

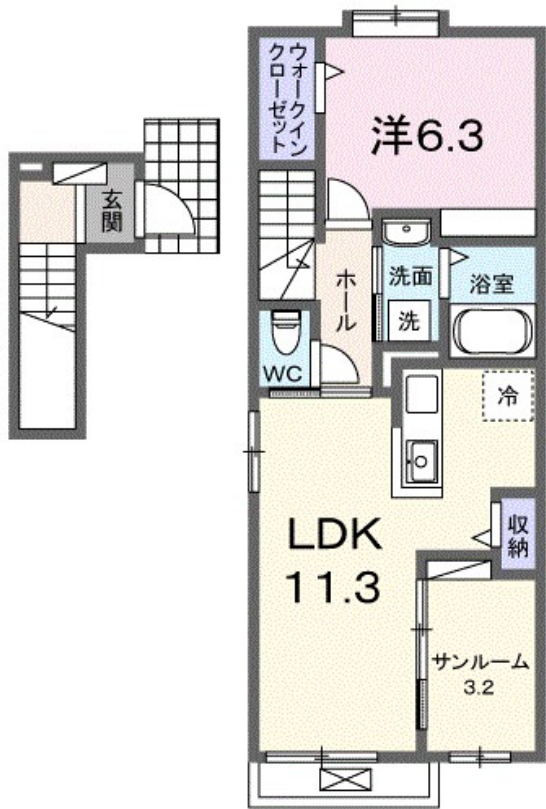
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,500円 | 4,100円 |

角住戸, 2 F 以上, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                         |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 13.28万円   |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | R i o b o c a 203号室                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市久野 8 4 9 - 3                                                         |      |           |
| 交通       | 小田急線 足柄(神奈川) 駅 徒歩18分<br>東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩27分                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) LDK(11.3畳)                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 50.74㎡                                                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年5月                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                         |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別, シャワー, エアコン, ウォークインクローゼット, 洗面所独立, シャワー付洗面台, 追い焚き                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 80,000円<br>[月次費用] 町内会費: 400円                                 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%                       |      |           |
| 備考       | 更新事務手数料 22,000円 ruumサポート(1,980円)が必要です。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。駐車場貸主インボイス登録なし |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.C0002715225



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |