

—FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光,ロフト,最上階,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンリバー南鴨宮 204号室		
物件所在地	神奈川県小田原市南鴨宮 1 丁目 1 6 - 3 7		
交通	東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 徒歩9分 伊豆箱根鉄道大雄山線 井細田駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南東
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月31日
駐車場	無		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 初期消火設備代：11,000円 鍵交換費用：27,500円 緊急対応費：22,000円 消臭抗菌代：22,000円 [月次費用] 町内会費：300円 口振手数料：990円 [備考] 指定の電力会社あり / 短期解約違約金：1年未満解約総賃料2ヶ月・1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 全保連内容:初回保証料:賃料等総額の80%・最低保証料30,000円 継続保証料:15,000円/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No.C0002723035

お問合せ先

神奈川県知事（１）第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付