

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,300円

平成25年築のオール電化物件。日当たり良好。

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	8.3万円	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤル中央 302号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区下倉田町1237-1		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス10分 ちからいし バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	45.36㎡	向き	南西
築年月	2013年8月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時): 53,900円 [備考] 鍵交換代無料		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.C0000058418

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付