

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スカイパル5 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区下倉田町1263		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス7分 宮谷 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.37㎡	向き	西
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッシ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 町内会費/2年分: 7,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(全保連) 全保連 株式会社利用。賃料、管理費、駐車場(借りる場合のみ)の合計の50%が120%。50%の場合、保証会社の更新料が毎年13,000円発生致します。		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.C0000058679



神奈川知事(1)第32294号
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南
 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
 TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
 E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付