

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 57,000円 | 4,000円 |

2面採光、ロフト、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ペイリーム戸塚2 104号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4259-2 | | |
| 交通 | 東海道本線（東日本）戸塚駅 徒歩6分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.4畳) ロフト(4.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 19.58m ² | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2017年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設 | | |
| その他費用 | [一時金] 初期消火設備：11,000円 鍵交換費用：27,500円 緊急対応費：22,000円 消臭抗菌代：22,000円 [月次費用] 町内会費：300円 [備考] 短期解約違約金：1年未満解約総賃料2ヶ月・1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月 解約予告2か月前 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン内容:初回保証料:賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料:15,000円 | | |
| 備考 | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

情報更新日2026年2月4日

No.C0000176813



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |