

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	7,000円

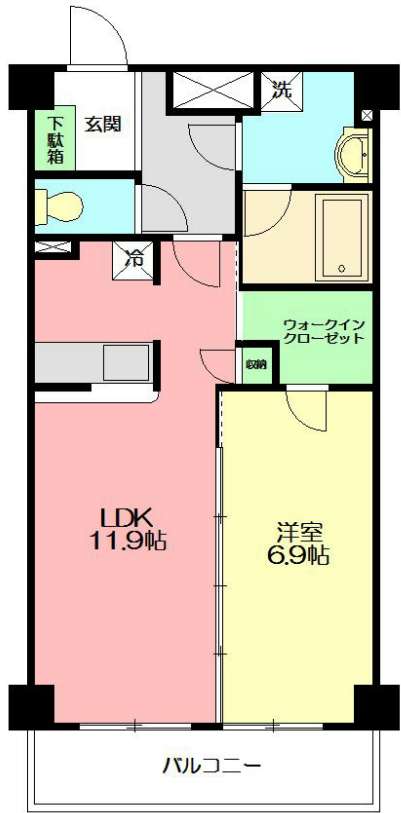
## ご契約金がクレジットカードでお支払い可能です

2F以上,オートロック,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイム戸塚 308号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4797		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩6分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	南西
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 清掃費: 73,920円 エアコン清掃費: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 利用可 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	戸塚駅まで徒歩6分で通勤、通学に便利な立地。駅近なので住環境良好です。お問い合わせはお気軽にユーミーらいふ戸塚店【0120-918-538】まで		

情報更新日2026年5月16日

No.C0000186491



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付