

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,000円 |

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                         |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                                      | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ソシア西館 102号室                                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町953-10                                                                                         |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス10分 長沼 バス停徒歩7分                                                                             |      |    |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 41.2㎡                                                                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年2月                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                                              | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                                                                       |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 その他 契約時: 16,500円 ルームクリーニング費用: 49,500円 エアコンクリーニング費用: 13,200円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可                                                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 日本国籍 PHs賃貸サポート 初回保証料: 月支払総額の50% 事務手数料: 月支払総額の2%                                                          |      |    |
| 備考       |                                                                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.C0000197163

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |