

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

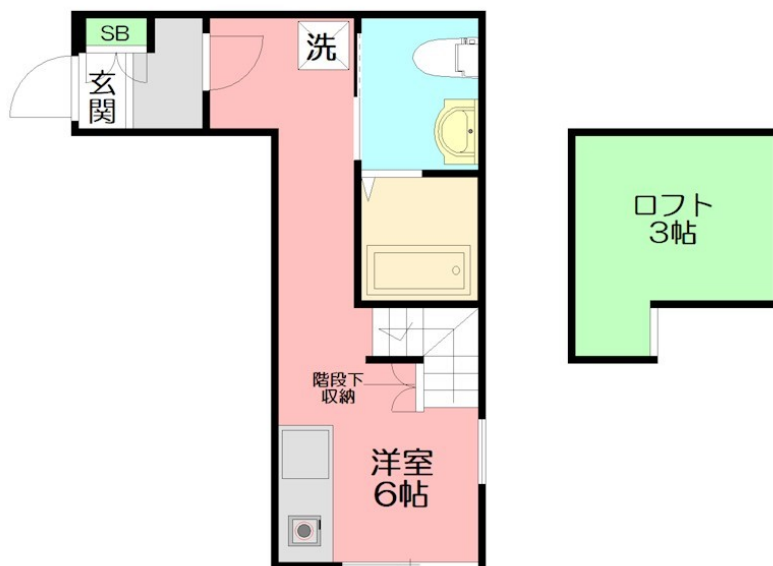
インターネット使用料無料。全部屋ロフトあり。

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	IQテラス横浜戸塚 204号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4260-1		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩6分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.56㎡	向き	北西
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月6日
駐車場	無		
設備	C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, キッチン未使用, シャワー		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌代: 22,000円 緊急対応費: 22,000円 鍵交換費用: 27,500円 初期消火設備代: 11,000円 [備考] 短期解約の場合は違約金有		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 賃料等総額の60% 最低保証料30,000円 継続保証料: 12,000円/年		
備考	ご契約金がクレジットカードでお支払可能。カード決済手数料なし。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にどうぞ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.C0000359706

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付