

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バードヒルズ戸塚 306号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区中田東1丁目8-6		
交通	横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	37.8㎡	向き	南
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 ルームクリーニング代(退去時): 44,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約の場合、賃料等1ヶ月分 退去時ルームクリーニング代: 外国籍の方は先払い		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカードその他 CASA 初回40%(最低1.5万円) 年間1万円 月額300円(税別) 初回: 40%(最低1.5万円) 年間1万円 GTN 初回100%(最低3万円) 月額2%(最低千円)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.C0000415057

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付