

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	4,000円

## 戸塚駅徒歩3分、日当たり良好な分譲タイプの

陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェール戸塚 502号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町75-4		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩3分 横浜市営ブルーライン 舞岡駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	61.79㎡	向き	西
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ユーミー安心サービスa: 3,300円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料60% 825円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.C0000438350



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付