

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区平戸町		
交通	東海道本線(東日本) 東戸塚駅 バス10分 平戸団地 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(7畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	77㎡	向き	
築年月	1985年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ バイク置き場		
設備	エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 24時間緊急サポート/2年: 19,800円 [月次費用] 家庭菜園利用料1区(先着順): 500円 [備考] 1 ペット飼養の場合賃料+3,000円・敷金2ヶ月預託全償却 ペット相談: 大型犬迄、猫など飼育可能、2匹迄相談可 BBQセットを無料で貸出し 水道・洗車スペース利用料は無料		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 要保証会社加入【保証会社加入必須】 オリコフォレントインシュア(総賃料の40%、月額保証料総賃料の1%) 4年間		
備考	ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 第三者所有転貸		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.C0000459758



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付