

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 4,500円 |

2面採光,リビングの隣和室,角住戸,出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                           |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アドミラブルA棟 103号室                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市泉区新橋町217-1                                              |      |           |
| 交通       | 相鉄いずみ野線 弥生台駅 徒歩11分<br>相鉄いずみ野線 緑園都市駅 徒歩24分                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(11.5畳)                                       |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                    |      |           |
| 専有面積     | 52.05㎡                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2000年4月                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場                                           |      |           |
| 設備       | B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, シャッター, シャワー付洗面台, じゅうたん張, ネット使用料 |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円<br>[備考] 放送受信料1,100円                 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)          |      |           |
| 備考       |                                                                |      |           |

情報更新日2025年7月7日

No.C0000478267

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |