

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2F以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベージュ山手台 402号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区弥生台29-10		
交通	相鉄いずみ野線 弥生台駅 徒歩6分 横浜市営ブルーライン 立場駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	41.79㎡	向き	南西
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 解約時定額精算金(税込返金なし): 66,000円 [備考] 1年未満の解約で短期解約違約金発生(賃料の1ヶ月分) 解約予告は45日前。 照明器具、物干し竿がある場合は残置物		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア・初回保証料(賃料等総額の50%) 契約後の初回家賃支払い時にお支払い・月額保証料(賃料等総額の1%) 毎月賃料支払い時に賃料等		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.C0000686168



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南**  
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付