

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 105,000円 | 2,500円 |

2 F 以上, 2 面採光, リビングの隣和室, D I Y 可, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エクセレントコート三枝木 203号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市戸塚区平戸町457-1 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 東戸塚駅 徒歩20分 横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩30分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.4畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 2階 | | |
| 専有面積 | 66.15m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1997年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金] 事務手数料 : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 二人可 高齢者相談 | | |
| 保証会社 | 必須 月額合計の初回 4.5%・2年毎に 25,000円 (更新タイプ) * 初回 4%・次月より 2% (分割タイプ) * 初回 7.0% (初回のみタイプ) 選択可 * 法人契約等内容により敷金 2ヶ月で免除可 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月22日

No.C0000688534



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |