

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	2,500円

2F以上, 2面採光, リビングの隣和室, D I Y可, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレントコート三枝木 203号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区平戸町457-1		
交通	東海道本線(東日本) 東戸塚駅 徒歩20分 横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	66.15㎡	向き	南西
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 16,500円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 月額合計の初回4.5%・2年毎に2.5%, 0.00円(更新タイプ) *初回4%・次月より2%(分割タイプ) *初回7.0%(初回のみタイプ) 選択可 *法人契約等内容により敷金2ヶ月で免除可		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.C0000688534



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付