

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 85,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                               |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・クラ 301号室                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市泉区岡津町599-2                                                                                                 |      |     |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス15分 領家谷 バス停徒歩1分                                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.7畳) 洋室(5.2畳) DK(8.5畳)                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 43.17㎡                                                                                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年11月                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                       |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, シャワー, シューズボックス                                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円<br>[備考] 【インターネット】・無料・インターネットはベーシックプランですので、速度上げる等は入居者個別負担になります。【ペット飼育相談可】小型犬or猫 1匹まで敷金1ヶ月積み増し |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 エボスカード, 保証委託料 初回50% 月次1.5%保証会社利用必須です。                                                                          |      |     |
| 備考       |                                                                                                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.C0000717143

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |