

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KMハイツ 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区平戸3丁目46-22		
交通	湘南新宿ライン 東戸塚駅 徒歩17分 京急本線 弘明寺(京急)駅 徒歩44分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	39.67㎡	向き	南
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円 [備考] 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が発生します。ルームクリーニング費用、量表替え費用 エアコンクリーニング費用 賃借人負担(退去時精算)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスROOM ID CASA 初回総賃料50%~(最低保証料あり) エボス月額保証料 1,000 CASA 年間保証料10,000 (その他会社あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.C0000722765



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付