

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	5,000円

オートロック,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,平坦地,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	8.6万円	礼金	12.9万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lumiere (ルミエール) 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町3005-1		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩5分 横浜市営ブルーライン 舞岡駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	33.97㎡	向き	西
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月23日
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 町内会費月額: 150円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 保険料: 900円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	可 賃貸保証: 加入要【JACCS】[初回保証料]1万円,【全保連】[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間]		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.C0000739862

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付