

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, リバーサイド, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒヨシハイツ 304号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町1394-1		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス13分 下岡津 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) K(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	49.68㎡	向き	南
築年月	1992年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～		
設備	B S, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 [備考] ペット相談小型犬可猫可(敷金3ヵ月2匹まで償却2ヵ月),		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃貸保証: 加入要 オリコフォレントインシュア 初回総賃料50%1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.C0000874546

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付