## FOR RENT

賃料管理費等74,000円6,000円

2 F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 分譲タイプ

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2106037

神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp URL: http://www.shonanchintai.com/

1-0-1-1	JUIN				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	コスモ戸塚ツインコートB棟 504号室				
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町2400-1				
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス7分 大坂上 バス停徒歩1分				
間取詳細	DK(1畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳) 和室(6畳)				
構造•規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階				
専有面積	50.75m²	向き	南西		
築年月	1986年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬		
駐車場	無				
設備	エアコン,ガスキッチン,グリル,システムキッチン,シャワー,シューズボックス, じゅうたん張,トイレ有				
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(入居時支払):79,200円 鍵交換費用:49,500円 更新事務手数料:11,000円 [備考] 短期解約違約金:1年未満での退去の場合、賃料の1か月分				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 【Casa】初回保証委託料 賃料等の合計の50%(加入必須) 年間保証委託料 10,000円 月額決済				
備考	分譲タイプの3DKマンション角部屋。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。				

3DK

情報更新日2025年11月14日

間取り

No.C0000909497



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1125729087530000959339