## FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |  |
|---------|--------|--|
| 89,000円 | 1,000円 |  |

2 F以上,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街

## 【外観】



【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@you-me-life-gr.jp URL: http://www.shonanchintai.com/

| 敷金          | 無  | 礼金   | <b> </b> |  |  |
|-------------|--|------|----------|--|--|
| 敷引 /<br>償却金 | -  | 保証金  | -        |  |  |
| 物件種別        | アパート   |      |          |  |  |
| 建物名・部屋番号    | プリムヴェール 2-D号室  |      |          |  |  |
| 物件所在地       | 神奈川県横浜市戸塚区矢部町1504-2  |      |          |  |  |
| 交通          | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩13分<br>横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩14分   |      |          |  |  |
| 間取詳細        | 洋室(13.5畳) S(2畳)  |      |          |  |  |
| 構造·規模       | 木造 2階建 2階  |      |          |  |  |
| 専有面積        | 44.72m²  | 向き   | 南        |  |  |
| 築年月         | 2017年9月  | 契約期間 | 2年       |  |  |
| 損害保険        | 有 17,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談       |  |  |
| 駐車場         | 要問い合わせバイク置き場   |      |          |  |  |
| 設備          | C A T V, T V インターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガ   |      |          |  |  |
| その他費用       | [一時金] 鍵交換代:27,500円 ハウスクリーニング費用:88,000円<br>[月次費用] 安心サポート24利:1,100円 町内会費/2年:8,400円                       |      |          |  |  |
| 入居諸条件       | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可   |      |          |  |  |
| 保証会社        | 必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー初回保証料:月額賃料等総額の50%・更新保証料:10,000   |      |          |  |  |
| 備考          | 木材にこだわったデザイナーズアパート。こちらの部屋はネット契約可能物件<br>、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介<br>、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |          |  |  |

1R

1

4Ш

情報更新日2025年10月21日

間取り

No.C0000913863



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |  |
|--------------|----|----|--|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |  |

不動産コード: 2106037 物件管理コード: 1125729087530000963693